

Jegyzőkönyv

Készült: Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 12. napján 16.00 órakor a Sződligeti Polgármesteri Hivatalban (Sződliget, Szent István u. 34 - 36.) megtartott képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Kékesi Gábor: Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket, megállapítom, hogy a képviselő-testület – 4 fővel - határozatképes. Juhász Béla Polgármester úr szabadságát tölti, valamint Huszti Szilvia és Sipos Gergő is jelezte távolmaradásukat.

Napirend előtt szeretném tájékoztatni a televízió nézőit, hogy településünkön elindultak az útfelújítási munkák, erre az időszakra türelmet és támogatást kérünk mindenkitől. A munkálatok befejezését követően a sződligeti belterületi utak 100%-a szilárd burkolattal lesz ellátva.

Folytassuk a lejárt határidejű határozatokkal. Kérem, akinek kérdése van a lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban jelezze, ha nincs, kérem szavazzunk, aki el tudja fogadni, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatos tájékoztatást elfogadta.

A meghívóban szereplő napirendhez képest egy új napirendi pont felvételét szeretném kérni, a „Járdafejlesztési program megvalósítása” c. napirendi pontot.

Kérem, aki el tudja fogadni a napirendi pont felvételét, kézfelemeléssel jelezze.

Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) „Járdafejlesztési program megvalósítása” c. napirendi pont felvételét elfogadta.

Kékesi Gábor: Köszönöm, most pedig egy napirendi pont levételét szeretném javasolni, Benedek Zsuzsa Képviselő Asszony visszavonta előterjesztését a „Javaslat a „Második Család” generációkat összekötő közösségi program elindítására és a kapcsolódó közösségi rendezvények támogatására” c. napirendi pontot. Kérem, aki ennek a napirendi pontnak a levételével egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) „Javaslat a „Második Család” generációkat összekötő közösségi program elindítására és a kapcsolódó közösségi rendezvények támogatására” c. napirendi pont levételét elfogadta.

Kékesi Gábor: Köszönöm, most kérem, aki a teljes napirendet el tudja fogadni, kézfelemeléssel jelezze.

Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a teljes napirendet elfogadta.

NAPIREND

- 1./ Beszámoló a helyi adóbevételekről és kintlévőségekről
- 2./ Sződliget belterület, Csalogány utca 2. ingatlanhoz kapcsolódó közérdekből történő telekhatár korrekció (vagyongyarapodással járó csere)
- 3./Játszótérfejlesztési program megvalósítása
- 4./Járdafejlesztési program megvalósítása

1./ Beszámoló a helyi adóbevételekről és kintlévőségekről

Kékesi Gábor: Tekintettel arra, hogy Jegyző Asszony az előterjesztő, kívánja szóban kiegészíteni?

dr. Petik-Varga Katalin: Köszönöm a szót alpolgármester úr. Negyedévente számolunk be a Képviselő-testületnek a kintlévőségekről. Kérésem lenne, májusig érkeznek az iparűzési adó bevallások, kérem ezzel egyidőben fizessék be az előlegeket, mert késedelmes fizetés esetén kénytelenek vagyunk inkasszálni. Köszönöm szépen.

Kékesi Gábor: Tekintettel arra, hogy a sződligeti polgárok lokálpatrióták, tegyenek a közösségükért és fizessék pontosan az adókat. Köszönjük szépen. Kérdezem Elnök Asszony tárgyalta-e a bizottság az előterjesztést?

Benedek Zsuzsa: Köszönöm a szót Polgármester úr, természetesen tárgyaltuk és elfogadásra javasoljuk.

Kékesi Gábor: Köszönöm, kérem, aki elfogadja a beszámolót, kézfelemeléssel jelezze.

Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi határozatot hozta:

Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

40/2026. (VI. 12.) határozata

Sződliget Nagyközség Képviselő-testülete az önkormányzati adóhatóság kintlévőségeiről szóló beszámolóját **elfogadja.**

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

2./ Sződliget belterület, Csalogány utca 2. ingatlanhoz kapcsolódó közérdekből történő telekhatár korrekció (vagyongyarapodással járó csere)

Kékesi Gábor: Az előterjesztés lényege, hogy a lakóparban a Csalogány utca 2. sz. alatti ingatlan tulajdonosával megegyezett az önkormányzat, hogy 220 m² nagyságú földterületet az ingatlan tulajdonosa az önkormányzat tulajdonába ad át, cserében az önkormányzat 10 m²-es ingatlanrészt szintén díjmentesen az ingatlan tulajdonosának átenged az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint. Ismét Elnök Asszonyt kérdezem, tárgyalta-e a bizottság ezt a napirendet?

Benedek Zsuzsa: Természetesen tárgyaltuk, a Pénzügyi Bizottság előterjesztés szerint javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kékesi Gábor: Köszönöm Elnök Asszony. Kérem, aki előterjesztés szerint elfogadja a határozati javaslatot kézfelemeléssel jelezze.

Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi határozatot hozta:

Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

41/2026. (VI.12.) határozata

Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sződliget belterület 1212/54 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosaitól a 1212/53 hrsz (Csalogány utca) felőli telekhatáron hozzávetőleg 28 m széles és 6 m mély területrészt, továbbá a 1212/45 hrsz (Vadkacsa utca) felőli telekhatáron hozzávetőleg 62 m hosszúságú és 0,5 m mély, mindösszesen 220 m² területrészt közfeladat ellátása céljából történő ingyenes átadását elfogadja, és ugyanezen közösségi cél érdekében a Sződliget belterület 1212/45 hrsz önkormányzati tulajdont képező kivett út területből 10 m² területrészt ingyenesen a jelenleg 1212/54 hrsz tulajdonosai számára átad.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a vagyonszerzéshez kapcsolódó szerződés(ek)e)t kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3./ Játszótérfejlesztési program megvalósítása

Kékesi Gábor: Szödliget Nagyközség Önkormányzata az idei évben 20 millió forintot különített el arra, hogy a lakosság közvetlen szavazással döntse el, mi az ami megvalósításra kerüljön. A legtöbb szavazat a játszóterek korszerűsítésére érkezett. Debreczi László képviselő urat és Kocsis Dórát a pénzügyi bizottság külsős tagját kérte fel a Képviselő-testület arra, hogy készítsék elő a játszótérfejlesztési programot, mérjék fel az igényeket. A képviselő-testület, valamint a pénzügyi bizottság javaslata alapján mindhárom játszótér felújításra kerül. Javasolták továbbá, hogy a 20 millió forintos keret kerüljön megemelésre. Átadom a szót Debreczi László képviselő úrnak.

Debreczi László: Köszönöm a szót Alpolgármester úr. A projekt előkészítését egy kétfordulós kérdőíves felméréssel indítottuk, amelyre összesen 150 szavazat érkezett. A vélemények alapján a következő lépések történtek.

Játszótéri munkálatokra vonatkozóan három árajánlatot kértünk be, és a beadott dokumentáció, valamint a referenciák alapján választottuk ki a nyertes vállalkozót. Döntésünknel fontos szempont volt, hogy a munkálatok egységesen egy kézben összpontosuljanak, ezért a szakszerűség és az egységes minőség érdekében nem a formailag legolcsóbb ajánlatot javasoljuk elfogadásra. A felújítás megkezdéséhez elengedhetetlen földmunkákra szintén három árajánlat érkezett. Ebből a legkedvezőbb és leginkább célravezető ajánlatot adó helyi vállalkozó mellett döntöttünk. Bár a felújítás három különböző játszótérre érint, azok adottságai eltérőek, így a megvalósítás során a szempontok és prioritások is játszótérként különböznek.

Kékesi Gábor: Felolvassa az árajánlatokat.

Debreczi László: Ami még a JátszótérPont Kft mellett szól az, hogy csak ők vállalták az augusztusi megvalósítást.

Kékesi Gábor: Tájékoztatom a megjelenteket, hogy a bizottság korábban javaslatot tett a projekt keretösszegének 30 millió forintra történő megemelésére. Erről a mai napon szintén döntenünk kell. Pozitív fejlemény, hogy a beérkezett és szakmailag támogatott ajánlatok alapján a tényleges költségek nem fogják elérni ezt a maximális összeghatárt.

Kérem, hogy első körben a játszóterek megvalósítására kiválasztott kivitelezőről szavazzunk. Kérem azokat a képviselőket, akik támogatják, hogy a három játszótér felújítási munkálatait a JátszótérPont Kft. végezze el a benyújtott ajánlata alapján, kézfelemeléssel jelezzék szavazatukat.

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi határozatot hozta:

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

42/2026. (VI.12.) határozata

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a három játszótér felújítására beérkezett árajánlatok alapján az alábbi döntést hozza:

1. Szödliget Nagyközség Önkormányzata a játszóterek felújítási és kivitelezési munkáinak elvégzésére a JátszótérPont Kft.-t választja ki nyertes vállalkozóként.
2. A feladat elvégzésének ellenértékeként bruttó 19 885 127 Ft, azaz tizenkilencmillió-nyolcszáznyolcvanötezer-százhuszonhét forint összegű keretet biztosít a 2026. évi költségvetésből.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a nyertes vállalkozót értesítse, és a vállalkozási szerződést a megadott összeghatárig a JátszótérPont Kft.-vel kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kékesi Gábor: Köszönöm szépen. Kérem szavazzunk a terület előkészítésére vonatkozó földmunkálatok tekintetében a vállalkozó kiválasztásáról. Kérem, aki egyetért azzal, hogy terület előkészítésével a Moha Brothers Kft. bízzuk meg, kézfelemeléssel jelezze.
Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi határozatot hozta:

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

43/2026. (VI.12.) határozata

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a játszóterek felújítását megelőző földmunkákra beérkezett árajánlatok értékelése alapján az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a játszóterek felújításának megkezdéséhez szükséges földmunkák elvégzésére a Moha Brothers Kft.-t választja ki nyertes vállalkozóként.
2. A feladat elvégzésének ellenértékeként bruttó 4.724.400 Ft, azaz Négy millió-hétszázhuszonnégyezer-négyszáz forint összegű keretet biztosít a 2026. évi költségvetésből
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a nyertes vállalkozót értesítse, és a vállalkozási szerződést a Moha Brothers Kft.-vel kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kékesi Gábor: Köszönöm szépen. Döntést kell még hoznunk az iskolai játszótérre tervezett focipályákról. Kérem, aki egyetért azzal, hogy az iskolai játszótérre két műfüves focipálya kerüljön elhelyezésre – 32 m² és 180 m² nagyságban – a Műfűmester Kft. kivitelezésében, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi határozatot hozta:

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

44/2026. (VI.12.) határozata

A Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az iskolai játszótér területén megvalósuló fejlesztésekre beérkezett árajánlatok és referenciák értékelése alapján az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület az iskolai játszótéren kivitelezésre kerülő 2 db műfüves focipálya – amelyből az egyik 8x4 méteres, a másik 10x18 méteres alapterületű – építési és kivitelezési munkáinak elvégzésére a Műfűmester Kft.-t választja ki nyertes vállalkozóként.
2. A Képviselő-testület a feladat elvégzésének ellenértékeként bruttó 6 013 450 Ft, azaz hatmillió-tizenháromezer-négyszázötven forint összegű keretet biztosít a beruházás költségvetéséből.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a nyertes vállalkozót értesítse, és a kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződést a megadott összeghatárig a Műfűmester Kft.-vel kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Kékesi Gábor: Köszönöm szépen. Szükség van még egy döntésre a keretösszeg emelésére vonatkozóan. Javasolom, hogy a játszótér projekthez a 20 millió forintos keretösszeget felüli

összeget a 2026. évi költségvetés tartalékából biztosítsa a Képviselő-testület. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi határozatot hozta:

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

45/2026. (VI.12.) határozata

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület a három játszótér felújítására, valamint a kapcsolódó földmunkákra és sportcélú fejlesztésekre beérkezett árajánlatok alapján az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a játszótér projekt megvalósítására korábban elkülönített 20 000 000 Ft-os keretösszeget a szakmailag indokolt fejlesztések teljes körű megvalósítása érdekében mindösszesen maximum bruttó 30 000 000 Ft-ra megemeli.
2. A Képviselő-testület a 20 000 000 Ft-os eredeti keretösszegen felüli, a beruházás befejezéséhez szükséges – maximum 10 000 000 Ft összegű – többletforrást az önkormányzat 2026. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

4./ Járdafejlesztési program megvalósítása

Kékesi Gábor: A Képviselő-testület 2025. április 11. napján megtartott ülésén döntött a járdafejlesztési program megvalósításáról. A pályázó lakosok vállalják a járda építési munkálatok elvégzését saját vagy közösségi összefogással, vagy alvállalkozó bevonásával. Az elkészült járdaszakaszokat az önkormányzat szakemberei ellenőrzik és veszik át. A pályázat utófinanszírozással valósul meg, azaz az önkormányzat által megszabott műszaki paramétereknek megfelelő megvalósítás – és a műszaki átvétel után – az önkormányzat utófinanszírozással támogatja a felújítási munkálatokat. Ebben az évben három pályázat érkezett, amelyek megfelelnek a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek.

Egyenként teszem fel szavazásra a határozati javaslatokat, kérem kézfelemeléssel jelezzék egyetértésüket.

Első pályázónk Erdélyi Péter, kérem aki egyetért abban, hogy benyújtott pályázata alapján a pályázatában foglaltakat támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi határozatot hozta:

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

46/2026. (VI. 12.) határozata

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Erdélyi Péter (Szödliget, dr. Kemény József utca 19.) járdafelújításra benyújtott pályázatában foglaltak megvalósítását támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kékesi Gábor: Köszönöm, Détári Gábor által benyújtott pályázat tekintetében, kérem aki el tudja fogadni, kézfelemeléssel jelezze.

Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi határozatot hozta:

Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2026. (VI. 12.) határozata

Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Détári Gábor (Sződliget, Stromfeld Aurél utca 3.) járdafelújításra benyújtott pályázatában foglaltak megvalósítását támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kékesi Gábor: Köszönöm szépen, a harmadik pályázó Horváth Gáborné, kérem aki az ő pályázatát is támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi határozatot hozta:

Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2026. (VI. 12.) határozata

Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Horváth Gáborné (Sződliget, Dunai fasor 56.) járdafelújításra benyújtott pályázatában foglaltak megvalósítását támogatja.

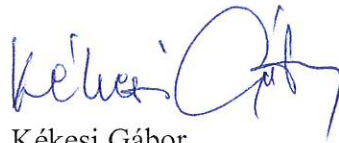
Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kékesi Gábor: Tekintettel arra, hogy mai ülésünk napirendjének végére értünk, mai testületi ülésünket berekesztem, jó pihenést kívánok.

K.m.f.


dr. Petik-Varga Katalin
jegyző


Kékesi Gábor
alpolgármester